



Městský úřad Štramberk

Stavební úřad

Náměstí 9, 742 66 Štramberk

telefon: (+420) 558 840 600, web: www.stramberk.cz



strmvp26v0001r

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MEST/SÚ/179/2026/MH

703/2024

Stavebník:

Obec Ženklava, IČ 006 00 831

Ženklava 243

742 67 Ženklava

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Ing. arch. Marika Hanke

558840611

558 849 040

marika.hanke@stramberk.cz

7. ledna 2026

Zástupce na základě plné moci

Ing. Labaj Slavomír, IČ 752 88 630

Hostašovice 89

741 01 Nový Jičín 1

Veřejná vyhláška Sdělení

Seznámení s podklady rozhodnutí veřejnou vyhláškou

Dne 11.06.2024 podala **Obec Ženklava, IČ 006 00 831, 742 67 Ženklava 243** zastoupena na základě plné moci právníčkou osobou- **Ing. Labaj Slavomír, IČ 752 88 630, Hostašovice 89, 741 01 Nový Jičín 1** (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr „Relaxační zóna u rybníka Ženklava – veřejné osvětlení a elektroinstalace“ (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 113/5, 117/4, 1673/2, 1675/3, 1675/7, 1675/8, 1675/16, 1675/18, 2112/1, 2127/6, 2149/1, 2176, 2196, St. 26/3, St. 26/7, St. 26/8, St. 26/9, St. 26/11 a St. 26/14 v k. ú. Ženklava.

Stavební úřad veřejnou vyhláškou č. j. MEST/SÚ/7408/2024/MH spis. zn. 703/2024 ze dne 11.11.2024 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 SZ zahájení územního řízení známým účastníkům a dotčeným orgánům zahájení řízení o vydání územního rozhodnutí.

Dne 27.11.2024 obdržel stavební úřad pod č. j. MEST/SÚ/7901/2024/MH od žadatele žádost o přerušení řízení na 120 dní.

Následně stavební úřad Usnesením č. j. MEST/SÚ/7971/2024/MH spis. zn. 703/2024 dne 28.11.2024 přerušil řízení na dobu 120 dnů ode dne doručení usnesení.

Dne 02.12.2024 obdržel stavební úřad pod č. j. MEST/SÚ/8053/2024/MH od účastníka řízení, vlastníka pozemku parc. č. 1673/2 v k. ú. Ženklava, na kterém bylo navrženo umístění záměru, paní Slavěny Stehlíkové Sdělení ve věci uděleného souhlasu- neudělení souhlasu s umístěním záměru na pozemku parc. č. 1673/2 v k. ú. Ženklava.

Dne 21.03.2025 obdržel stavební úřad pod č. j. MEST/SÚ/2212/2025/MH paní Slavěny Stehlíkové a následně dne 24.03.2025 pod č. j. MEST/SÚ/2247/2025/MH od žadatele žádost o prodloužení doby přerušování řízení o dalších 120 dní.

Stavební úřad Usnesením č. j. MEST/SÚ/2448/2025/MH spis. zn. 703/2024 dne 28.03.2025 prodloužil lhůtu o 120 dnů ode dne doručení usnesení.

Dne 14.08.2025 obdržel stavební úřad pod č. j. MEST/SÚ/5534/2025/MH paní Slavěny Stehlíkové a následně dne 05.09.2025 pod č. j. MEST/SÚ/5986/2025/MH od žadatele žádost o prodloužení doby přerušování řízení o dalších 120 dní.

Stavební úřad Usnesením č. j. MEST/SÚ/6271/2025/MH spis. zn. 703/2024 dne 17.09.2025 opětovně prodloužil lhůtu o 120 dnů ode dne doručení usnesení.

Čj.: MEST/SÚ/179/2026/MH

Dne 07.11.2025 obdržel stavební úřad od žadatele pod č. j. MEST/SÚ/7554/2025/MH **žádost o zúžení záměru** o vydání územního rozhodnutí pro záměr „**Relaxační zóna u rybníka Ženklaava – veřejné osvětlení a elektroinstalace**“ (dále jen „záměr“) a **umístění záměru pouze na pozemcích parc. č. 113/5, 117/4, 1675/3, 1675/7, 1675/8, 1675/16, 1675/18, 2112/1, 2127/6, 2149/1, 2176, 2196, St. 26/3, St. 26/7, St. 26/8, St. 26/9, St. 26/11 a St. 26/14 v k. ú. Ženklaava**, kterou podal žadatel. **Záměr nebude umístěný na pozemku parc. č. 1673/2 v k. ú. Ženklaava.**

Stavební úřad žadateli vyhověl a Usnesením č. j. MEST/SÚ/8703/2025/MH vyloučil umístění záměru na pozemku parc. č. 1673/2 v k. ú. Ženklaava. Toto usnesení podle § 140 odst. 4 správního řádu se pouze poznamenává do spisu. Toto usnesení se doručuje pouze stavebníkovi, ostatní účastníci se o něm vhodným způsobem vyrozumí- v rámci seznámení s podklady rozhodnutí.

Jelikož byly v dané věci shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, stavební úřad Městského úřadu Štramberk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební úřad“ a „SZ“), ve spojení s § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), **dává** v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v účinném znění (dále jen „správní řád“) účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřili k podkladům rozhodnutí, a určuje k tomu v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu **do 5 dnů** od doručení tohoto sdělení.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (stavební úřad Městského úřadu Štramberk, v úřední dny: Po, St 8:00-12:00 13:00-17:00, ostatní dny po telefonické dohodě, mimo úřední dny po předchozí telefonické domluvě).

Ing. arch. Marika Hanke v. r.

vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 správního řádu, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení:

Ing. arch. Marika Hanke, vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** na úřední desce a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctý den je posledním dnem vyvěšení sdělení. Po sejmutí bude dokument vrácen potvrzený zpět na Stavební úřad Městského úřadu Štramberk.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Rozdělovník:

Doručí se: (do vlastních rukou doporučeným dopisem nebo prostřednictvím datové schránky)

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

1. Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatelů

- **Obec Ženklava**, IČ 006 00 831, 742 67 Ženklava 243 zastoupena na základě plné moci právníčkou osobou- **Ing. Labaj Slavomír**, IČ 752 88 630, Hostašovice 89, 741 01 Nový Jičín 1, DS: PFO, zjuvdcz.

2. Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- **Obec Ženklava**, 742 67 Ženklava 243, DS: OVM, g99bjtq.

3. Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, všechny pozemky v k. ú. Ženklava

- **Lesy České republiky, s.p.**, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, **Lesní správa Frýdek-Místek, 739 04 Morávka 557**, DS: PO, e8jcfns, právo hospodařit s majetkem státu ČR, pozemek parc. č. 113/5, 1675/16, 1675/18.

- **Oblastní stavební bytové družstvo Kopřivnice**, Kpt. Jaroše 896/2, 742 21 Kopřivnice, DS: PO, tkeqxsf, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Antonín David**, 742 67 Ženklava 269, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Jarmila Davidová**, 742 67 Ženklava 269, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Jitka Hruškovská**, 742 67 Ženklava 270, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Zdeněk Mráz**, 742 67 Ženklava 270, DS: FO, eubt949, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Miroslava Zelenková**, 742 67 Ženklava 270, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Marcela Petrášová**, Pod Bílou horou 1265/53, 742 21 Kopřivnice, věcné břemeno zřízení a provozování vedení na pozemku parc. č. 1675/18.

- **Ondřej Kubját**, 742 67 Ženklava 384, věcné břemeno chůze a jízdy na pozemku parc. č. 1675/16.

- **Monika Kubjátová**, 742 67 Ženklava 384, DS: FO, amxda44, věcné břemeno chůze a jízdy na pozemku parc. č. 1675/16.

- **SmVaK Ostrava a.s.**, 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xff9pv, vlastník, provozovatel vodovodního řádu, který bude realizací dotčen.

- **GasNet Služby, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6, vlastník, provozovatel distribuční sítě a rozvodů na pozemcích dotčených stavbou.

- **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy, vlastník, provozovatel sítě NN, u které dojde realizací ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.

- **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t, vlastník, provozovatel sítě SEK, s nimiž dojde ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.

- **4 M Rožnov spol. s r.o.**, Videčská 473, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, DS: hsrdq9y, správce nadzemní a podzemní sítě systému elektronických komunikací OIIS TKR a GPON Ženklava, s nimiž dojde ke střetu na pozemcích dotčených stavbou.

4. Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou, tito se podle § 86 odst. 5 v případě řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti dotčených vlivem záměru), všechny pozemky v k. ú. Ženklava.

Seznam sousedních pozemků, kdy je stavba umístována blíže než 2,0 m od hranice- dotčení hlukem, prachem a pohybem stavební techniky při realizaci stavby.

111/1, 111/2, 113/2, 117/1, 1673/2, 1675/14, 1675/15, 1675/22, 2149/2, St. 26/10, St.153/1, St. 258, St. 288.

Čj.: MEST/SÚ/179/2026/MH

Seznam sousedních pozemků- dotčení hlukem, prachem a pohybem stavební techniky při realizaci stavby. 111/4, 115/2, 117/2, 118/1, 118/3, 1675/21, 2151, St. 256, St. 257, St. 459.

5. Dotčeným orgánům (prostřednictvím datové schránky)

- **Město Kopřivnice, MÚ, odbor SR, ÚP a PP**, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg
- **Město Kopřivnice, MÚ, odbor ŽP**, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, DS: OVM, 42bb7zg
- **Moravskoslezský kraj, KÚ, odbor ŽP**, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 8x6bxsd

Na vědomí: (prostřednictvím datové schránky, obyčejným dopisem)

- **Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i.**, Čechyňská 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy
- **Slavěna Stehlíková**, Revoluční 673/13, 784 01 Litovel, vlastník pozemku parc. č. 1673/2, na kterém záměr není umístován, rozhodnutí bude doručeno veřejnou vyhláškou.

Ostatní:

Spis SÚ- Stavební úřad Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk