ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽENKLAVY

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2025
	Z. ..	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ÚP ŽENKLAVY
	Z. ..-1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNAMI Č. 1-4 ÚP ŽENKLAVY
	Z. ..-5	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 5 ÚP ŽENKLAVY
	K. ..	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM
		RUŠENÉ JEVY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	SX	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
RZ		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
RX	RX	PLOCHY REKREACE JINÉ
OU		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVÝ
ZZ		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZS		PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
HU	HU	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
TU		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
MU		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NU	NU	PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DU	DU	PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
DS		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DD		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ

OZNAČENÍ PLOCH, U KTERÝCH DOŠLO DLE AKTUÁLNÍ DKM KE ZMĚNĚ DRUHU POZEMKU OPROTI PLATNÉMU ÚP, JE V GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 5 ÚP ŽENKLAVY PODBARVENO MODŘE.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
č. 325		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ S OZNAČENÍM
II/480		SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ŠÍŘKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOSTEZKY / CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		PARKOVACÍ PLOCHY, MANIPULAČNÍ PLOCHY
		ZASTÁVKY HROMADNÉ DOPRAVY OSOB AUTOBUSOVÉ / ŽELEZNIČNÍ
		MOSTY, LÁVKY PRO PĚŠÍ
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA (SILNICE II. TŘÍDY - 15 M, REGIONÁLNÍ DRÁHA - 60 M)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘAD PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEM
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		REDUKČNÍ VENTIL
		VODNÍ ZDROJ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
		ZÁCHYTNÉ PŘÍKOPY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ ZVN 400 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 KV NADZEMNÍ, IZOLOVANÉ VODIČE
		VEDENÍ VN 22 KV ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VELMI VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VVTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		TĚŽEBNÉ - VTLÁČECÍ SONDY S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		STŘEDOTLAKÉ PLYNOVODY
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍTĚ
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		MAPOVANÉ SVAHOVÉ DEFORMACE PLOŠNÉ AKTIVNÍ / DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ A UKLIDNĚNÉ
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY - TĚŽENÉ
		DOBÝVACÍ PROSTORY - NETĚŽENÉ
		CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KŮRY
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		PAMÁTNÉ STROMY S OCHRANNÝM PÁSMEM
34100		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY S EVIDENČNÍM ČÍSLEM
		EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY - LIBOTÍN
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY - PP LIBOTÍN S OCHRANNÝM PÁSMEM
		BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ - MIGRAČNÍ KORIDORY
		VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU / KŘÍŽE
		VÁLEČNÉ HROBY (POMNÍKY PADLÝM)
		ÚZEMÍ S DŮVODNĚ PŘEDPOKLÁDANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (TYP ÚAN II)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC. ..	LBC. ..	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK. ..	LBK. ..	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC. ..		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK. ..	RBK. ..	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE ŽENKLAVA JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 189
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ, ING. PETR ŠIŘINA		
OBJEDNATEL:	OBEC ŽENKLAVA	DATUM:	2025