



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 70205/2020/Kvito

SPIS. ZN.: SÚP-15193/2020

VYŘIZUJE / ÚTVAR: Ing. Markéta Kvitová / Úřad územního plánování

TELEFON: 556 879 692; 731 691 746

E-MAIL: marketa.kvitova@koprivnice.cz

DATUM: 14.08.2020

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O PROJEDNÁVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽENKLAVY, O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A VÝZVA K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK ČI NÁMITEK

Městský úřad Koprivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace pro obec Ženklaava příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** v souladu s § 171 - 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona, za použití § 52 stavebního zákona

### NÁVRH ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽENKLAVY, KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ TOHOTO NÁVRHU A VYZÝVÁ K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK ČI NÁMITEK K TOMUTO NÁVRHU.

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Ženklaavy je pořizován zkráceným postupem podle ust. § 55a až § 55c stavebního zákona.

Podle § 55 odst. 6 stavebního zákona se změna územního plánu zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.

**Návrh Změny č. 3 Územního plánu Ženklaavy obsahuje:**

1. aktualizaci zastavěného území k 01.06.2020;
2. uvedení územního plánu do souladu s vydanou Aktualizací č. 1 ZÚR MSK;
3. vymezení nové zastavitelné plochy „smíšené obytné“ (SO) o výměře 0,33 ha;
4. vymezení plochy přestavby ze „zeleně soukromé“ (ZS) na „smíšenou obytnou“ (SO) o výměře 0,03 ha;
5. aktualizaci limitů využití území.

Město Koprivnice – Městský úřad Koprivnice, Štefánikova 1163/12, CZ-742 21 Koprivnice  
tel.: +420 556 879 411, fax: +420 556 812 758, posta@koprivnice.cz, www.koprivnice.cz  
IDS: 42bb7zg, IČ: 00298077, DIČ: CZ00298077, číslo bankovního účtu: 1767241349/0800

**Návrh Změny č. 3 Územního plánu Ženklavy bude vystaven k nahlédnutí po celou dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce, tj. od 17. srpna 2020 do 29. září 2020****▪ v tištěné podobě:**

- **u pořizovatele**, tj. na Městském úřadě v Kopřivnici, odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, Štefánikova 1163, 5. NP, dveře č. 570, denně, tj. v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hodin, v úterý a čtvrtek od 8,00 do 14,00 hodin a pátek od 8,30 do 12,00 hodin (polední přestávka 11,30 – 12,30 hod.);

- **v obci**, tj. na Obecním úřadě v Ženklavě, Ženklava 243, denně, tj. v pondělí a středu od 8,00 do 16,30 hodin, v úterý a čtvrtek od 8,00 do 14,00 hodin (polední přestávka 11,30 – 12,30 hod.);

- **v elektronické podobě na internetové adrese [www.koprivnice.cz](http://www.koprivnice.cz)** pod odkazem Radnice – Úřední deska nebo Radnice – Územní plány – Aktuálně, a **na internetové adrese [www.zenklava.cz](http://www.zenklava.cz)** pod odkazem Úřední deska.

**Veřejné projednání  
Návrhu Změny č. 3 Územního plánu Ženklavy  
proběhne v pondělí 21. září 2020 v 16:00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Ženklava, Ženklava 243.**

**Námítky proti návrhu** Změny č. 3 Územního plánu Ženklavy mohou dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona podat  pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti  (dále jen „dotčené osoby“). Dotčené osoby mohou nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 29.09.2020) uplatnit své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění námítky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Upozorňujeme dotčené osoby, že k později uplatněným námitkám se nepřihlíží.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 29.09.2020) může každý uplatnit své připomínky k návrhu. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje.

**Dotčené orgány** uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 29.09.2020) svá stanoviska k návrhu změny.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se dle ust. § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně. Adresa pro doručení písemných stanovisek, připomínek a námitek je uvedena v zápatí první strany této veřejné vyhlášky.

„otisk razítka“

Ing. Markéta Kvitová v. r.  
vedoucí odboru

**DORUČÍ SE:**

- ✓ **Veřejnosti vyvěšením oznámení na úřední desce.**
- ✓ **Dotčeným orgánům, dotčeným obcím a oprávněným investorům jednotlivě do DS**
- ✓ **Krajskému úřadu a obci Ženklaava jednotlivě včetně návrhu Změny č. 3 Územního plánu Ženklaavy:**

1. Ministerstvo dopravy, Nábř. L. Svobody 12, 110 15 Praha 015
2. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy IX, Čs. Legií 5, 702 00 Ostrava 2
3. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 - Letná
4. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 84, 662 10 Brno
5. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1
6. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 13000 Praha 3
7. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava
8. Krajská veterinární správa SVS pro Moravskoslezský kraj, Na Obvodu 51, Ostrava - Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava - Mor. Ostrava
10. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín 1
11. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín 1
12. Státní energetická inspekce, Provozní 1, Ostrava - Třebovice, 722 00 Ostrava 22
13. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
14. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava
15. Městský úřad Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče – silniční hospodářství
16. Městský úřad Kopřivnice, Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče – památková péče
17. Městský úřad Kopřivnice, Odbor životního prostředí
18. obec Ženklaava, Ženklaava 243, 742 67 Ženklaava
19. město Štramberk, Náměstí 9, 742 66 Štramberk
20. obec Rybí, Rybí 127, 742 65 Rybí
21. obec Lichnov, Lichnov 90, 742 75 Lichnov u Nového Jičína
22. obec Veřovice, Veřovice 70, 742 73 Veřovice
23. obec Životice u Nového Jičína, Životice u Nového Jičína 128, 742 72 Mořkov
24. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
25. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava - Moravská Ostrava
26. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
27. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
28. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – Chodov
29. innogy Gas Storage, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha – Strašnice
30. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha - Michle